

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle vuokrattujen jätepisteiden vuokrasopimuksen päivittäminen sekä eräiden vuokraehtojen tarkistaminen
TRE:530/02.07.03/2023

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistösihteeri Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:llä vuokralla olevien jätepisteiden vuokrasopimusta päivitetään 1.1.2023 alkaen siten, että jätepisteiden määrä on 46 kpl.

Vuokran määrä päivitetään 1.1.2023 alkaen siten, että alueiden tämänhetkinen vuosivuokra on yhteensä 834,44 euroa (18,14 euroa /paikka) ja elinkustannusindeksiin sidotuksi indeksilukua 100 vastaava perusvuokra on 38,61 euroa vuodessa, muiden vuokraehtojen pysyessä ennallaan.

Perustelut

Pirkanmaan Jätehuolto Oy:lle (y-tunnus 0968008-1) on 26.7.2010 allekirjoitetun vuokrasopimuksen perusteella vuokrattu 42 kappaletta eripuolilta kaupunkia jätepisteiden paikkoja (ekopisteet, aluejätepisteet ja lähikeräyspisteet).

Vuoden 2023 vuokra on 761,97 euroa (18,14 euroa/paikka) ja tätä vastaava elinkustannusindeksiin sidottu indeksilukua 100 vastaava perusvuokra 35,26 euroa vuodessa.

Pirkanmaan Jätehuolto Oy on päivittänyt paikkamäärät 24.1.2023 tulleella ilmoituksella, joka on vuokrasopimuksen liitteenä.

Vuokrasopimusta tulisi päivittää 1.1.2023 alkaen siten, että jätepisteiden määrä on 46 kpl.

Vuokran määrä tulisi päivittää 1.1.2023 alkaen siten, että alueiden tämänhetkinen vuosivuokra on yhteensä 834,44 euroa (18,14 euroa /paikka) ja elinkustannusindeksiin sidotuksi indeksilukua 100 vastaava perusvuokra on 38,61 euroa vuodessa, muut vuokraehdot pysyisivät ennallaan.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tiedoksi

Pirkanmaan Jätehuolto Oy, Heli Toukoniemi

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 31.1.2023

www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 30.1.2023

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
30.01.2023

Tarja Kaasalainen
Projektisihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 165

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.